



PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°1

4b

PLAN DE ZONAGE

Planche Est

Echelle : 1 / 3 000e

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Deliberation du Conseil Municipal : | 22.02.2013 |
| Arrête le : | 27.03.2017 |
| Enquête publique : | du 02.10 au 03.11.2017 |
| Approuvé le : | 5.03.2018 |
| Modifications : | Mises à jour : |
| Modification n°1 : | 25.06.2019 |

ES-PACE - 5 rue de la Préfecture - 06 300 NICE - tél 04 93 84 26 16 - fax 04 93 84 83 01

Légende

Prescriptions linéaires

- Servitude de vue 0%
- Servitude de vue 10%
- Limite de zone

Prescriptions ponctuelles

- ★ Elément de patrimoine bâti
- ★ Elément de patrimoine naturel

Prescriptions surfaciques

- Elément de paysage
- Terrains cultivés à protéger
- Emplacement réservé
- Emplacement réservé mixité sociale
- Espace boisé classé
- Polygone d'emprise du bâti
- Périmètre de mixité sociale
- Périmètre de protection
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation
- Zone non aedificandi
- Secteur de projet

Eléments reportés à titre d'information

- Secteur sauvegardé

Fond de plan cadastral

- Bâti dur
- Bâti léger
- Limite parcellaire
- Limite communale

Plan de Prévention des Risques de Mouvements de terrain

- Risque modéré
- Risque fort

